



Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44
6500 Bellinzona
patriziatoravecchia@bluemail.ch
www.patriziatoravecchia.ch
tel. e fax. no. 091 857 00 21

MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 9 MARZO 2012 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE PER L'ACCETTAZIONE DELLA DONAZIONE DI 3 SELVE SITUATE A BELLINZONA E GIUBIASCO

Gentili cittadine, egregi cittadini patrizi

In data 24 gennaio 2012 è giunta, da parte dell'avv. notaio Bruno Notari, rappresentante delle cittadine patrizie Rita Rentsch nata Ulrich di Giubiasco e Fulvia Liebendörfer nata Ulrich di Gempen, la proposta di donazione di tre selve appartenute precedentemente al loro padre Marco Ulrich fu Edmondo.

Più precisamente si tratta delle seguenti proprietà:

RFD Bellinzona:

fondo no. 7427, bosco, m2 1765, ubicazione al Camp Grand (appena sopra la chiesa di Prada);
fondo no. 7573, bosco, m2 2964, ubicazione a Prada (appena sopra la chiesa di Prada).

RFD Giubiasco:

fondo no. 2238, bosco e riale, m2 1698, ubicazione Serta (raggiungibile dalla pista carrabile).

Le donatrici chiedono che le spese di trapasso e notarili siano a carico del Patriziato. Queste ammontano secondo le valutazioni del notaio Avv. Notari a ca. fr. 1'000.--. La spesa sarà iscritta a preventivo 2012 pure oggetto di modifica nella medesima sessione assembleare.

Queste particelle non confinano con altre proprietà patriziali ma ciò non di meno, l'Ufficio patriziale è propenso ad accettare la donazione, nel rispetto della salvaguardia del territorio e nella speranza e convinzione che anche altri proprietari patrizi di selve, che non hanno più interesse a gestire questo genere di proprietà, seguano l'esempio delle cittadine patrizie signore Rentsch e Liebendörfer.

A disposizione per ulteriori informazioni l'Ufficio patriziale invita questa Onoranda Assemblea a voler approvare il seguente

PROGETTO DI RISOLUZIONE:

1. E' accettata la donazione delle particelle no. 7427 e no. 7573 RFD Bellinzona, intestate alla comunione ereditaria Liebendörfer Fulvia e Rentsch Rita; e della particella no. 2238 RFD Giubiasco, intestata a Rentsch Rita.
2. E' concesso il credito necessario alle operazioni di trapasso di fr. 1'000.--, iscritto alla gestione corrente del preventivo 2012.

Con osservanza.

PATRIZIATO DI RAVECCHIA
Il Presidente
Lauro Ulrich



La Segretaria
Angela Grässli Ostini