



# Patriziato di Ravecchia

Via Ravecchia 44  
6500 Bellinzona  
patriziatoravecchia@bluemail.ch  
www.patriziatoravecchia.ch  
tel. e fax. no. 091 857 00 21

## **MESSAGGIO PATRIZIALE DEL 12 MARZO 2015 ALL'ASSEMBLEA PATRIZIALE CHE RIGUARDA LA REVISIONE DEL REGOLAMENTO PATRIZIALE DI RAVECCHIA DOVUTO ALL'AGGIORNAMENTO DELLA LOP E DI CONSEGUENZA L'APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE.**

Gentili cittadine, egregi cittadini patrizi

L'Ufficio patriziale ritiene giunto il momento di adeguare il regolamento patriziale di Ravecchia alle modifiche della LOP, Legge organica patriziale, che è stata revisionata nel 2013. Alcune procedure sono già state introdotte nella gestione del nostro patriziato, ad esempio la durata della nomina dei Commissari di 4 anni e del Presidente dell'Assemblea che è di un anno e non può essere nel contempo membro dell'Ufficio patriziale. Vi informiamo che le modifiche sono già state corrette dall'Ufficio giuridico della Sezione degli Enti Locali.

Vi ricordiamo che chi fosse interessato alle versioni sempre aggiornate della LOP, del RaLOP (Regolamento di applicazione della LOP) e ai nostri regolamenti può scaricarli dal nostro sito internet [www.patriziatoravecchia.ch](http://www.patriziatoravecchia.ch).

Come vedrete sotto vi mostreremo gli articoli che dovranno essere aggiornati, a sinistra come sono ora e a destra come diventeranno. Se verranno approvati il regolamento verrà aggiornato e la versione che scaturirà sostituirà tutte le precedenti.

Gli articoli del nostro regolamento che vanno adattati:

### Art. 11 Composizione (Art. 67 LOP)

L'Assemblea è la riunione degli aventi diritto di voto in materia patriziale.

L'Assemblea è la riunione degli aventi diritto di voto in materia patriziale. *Essa è pubblica.*

### Art. 12

#### **Attribuzioni** (Art. 68 LOP)

L'Assemblea, per scrutinio popolare, elegge i membri e il presidente dell'Ufficio patriziale.  
In seduta pubblica:

- a) adotta i Regolamenti e li modifica;
- b) esercita la sorveglianza sull'amministrazione patriziale;
- a) approva ogni anno il conto preventivo e il conto consuntivo;
- b) vota i prestiti e i relativi piani d'ammortamento, approva la costituzione di fideiussioni, l'accensione di ipoteche, la costituzione di pegno su beni mobili;
- e) autorizza l'affitto, la locazione, la permuta, l'alienazione, la commutazione dell'uso e del godimento

#### **Competenze** (Art. 68 LOP)

L'Assemblea, in seduta pubblica:

- a) *per scrutinio popolare, elegge i membri e il presidente dell'Ufficio patriziale;*
- b) *adotta i regolamenti, li abroga, li modifica o ne sospende l'applicazione;*
- c) esercita la sorveglianza sull'amministrazione patriziale;
- d) approva ogni anno il conto preventivo e il conto consuntivo del Patriziato;
- e) *autorizza le spese di investimento, approva la costituzione di fideiussioni, l'accensione di ipoteche, la costituzione di pegno su beni mobili;*

<p>dei beni;</p> <p>f) decide l'esecuzione delle opere sulla base di progetti e di preventivi definitivi e accorda i crediti necessari;</p> <p>g) autorizza l'Ufficio patriziale a intraprendere o a stare in lite, a transigere e a compromettere, riservate le procedure amministrative;</p> <p>h) fissa per Regolamento gli onorari dei membri dell'Ufficio, il rimborso delle spese per le missioni o funzioni straordinarie, gli stipendi del segretario e degli altri eventuali dipendenti o incaricati del Patriziato;</p> <p>i) concede lo stato di patrizio e prende atto della rinuncia al Patriziato;</p> <p>l) nomina la Commissione della gestione e le eventuali Commissioni speciali;</p> <p>m) esercita tutte le competenze non conferite dalla Legge ad altro Organo del Patriziato.</p>	<p>f) autorizza l'affitto, la locazione, la permuta, l'alienazione, la commutazione dell'uso e del godimento dei beni;</p> <p>g) decide l'esecuzione delle opere sulla base di progetti e di preventivi definitivi e accorda i crediti necessari;</p> <p>h) autorizza l'Ufficio patriziale a intraprendere o a stare in lite, a transigere e a compromettere, riservate le procedure amministrative;</p> <p>i) fissa per Regolamento gli onorari dei membri dell'Ufficio, il rimborso delle spese per le missioni o funzioni straordinarie, gli stipendi del segretario e degli altri eventuali dipendenti o incaricati del Patriziato;</p> <p>l) concede lo stato di patrizio e prende atto della rinuncia al Patriziato;</p> <p>m) nomina <i>per il quadriennio</i> la Commissione della gestione e le eventuali Commissioni speciali;</p> <p>n) esercita tutte le competenze non conferite dalla Legge ad altro Organo del Patriziato.</p>
---	---

### Art. 13 Assemblee ordinarie - Date e oggetti (Art. 69 e 71 LOP)

<p>Le Assemblee ordinarie sono due per ogni anno.</p> <p>La prima si riunisce l'ultima domenica di aprile (se coincide con la domenica di Pasqua o con la vigilia del 1. Maggio, è anticipata di una settimana) e:</p> <p>a) rinnova l'Ufficio presidenziale e gli scrutatori;</p> <p>b) esamina il rapporto della Commissione della gestione sul consuntivo e delibera sullo stesso.</p> <p>La seconda si riunisce il terzo mercoledì di dicembre e:</p> <p>a) esamina il rapporto della Commissione della gestione sul preventivo e delibera sullo stesso;</p> <p>b) nomina la Commissione della gestione.</p> <p>Nelle Assemblee ordinarie possono essere trattati altri oggetti purché figurino all'ordine del giorno.</p>	<p>Le Assemblee ordinarie sono due per ogni anno.</p> <p>La prima si riunisce l'ultima domenica di aprile (se coincide con la domenica di Pasqua o con la vigilia del 1. Maggio, è anticipata di una settimana) e:</p> <p>a) rinnova l'Ufficio presidenziale e gli scrutatori;</p> <p>b) esamina <i>la gestione dell'esercizio precedente</i> e delibera sullo stesso.</p> <p>La seconda si riunisce il terzo mercoledì di dicembre e:</p> <p>a) esamina <i>il preventivo dell'anno seguente</i> e delibera sullo stesso;</p> <p>b) nomina la Commissione della gestione (<i>per il quadriennio</i>).</p> <p>Nelle Assemblee ordinarie possono essere trattati altri oggetti purché figurino all'ordine del giorno.</p>
--	---

### Art. 15 Assemblea su domanda popolare (ART. 70 LOP)

<p>La domanda per la convocazione di un'Assemblea straordinaria deve essere presentata in forma scritta all'Ufficio patriziale e deve essere firmata da almeno 1/6 degli aventi diritto di voto in materia patriziale domiciliati nel Comune di Bellinzona.</p> <p>Essa deve essere motivata e devono essere indicati esplicitamente gli oggetti su cui deliberare.</p> <p>L'Ufficio patriziale esamina immediatamente se la domanda è regolare e proponibile e pubblica all'albo la sua decisione.</p> <p>Riconosciuta la regolarità e la proponibilità, l'Ufficio patriziale convoca l'Assemblea entro 30 giorni dalla pubblicazione.</p>	<p>La domanda per la convocazione di un'Assemblea straordinaria deve essere presentata in forma scritta all'Ufficio patriziale e deve essere firmata da almeno 1/6 degli aventi diritto di voto in materia patriziale domiciliati nel Comune di Bellinzona <i>o nel Comune di Giubiasco</i>.</p> <p>Essa deve essere motivata e devono essere indicati esplicitamente gli oggetti su cui deliberare.</p> <p>L'Ufficio patriziale esamina, <i>entro un mese dalla presentazione</i>, se la domanda è regolare e <i>ricevibile</i> e pubblica all'albo la sua decisione.</p> <p>Riconosciuta la regolarità e la <i>ricevibilità</i>, l'Ufficio patriziale convoca l'Assemblea entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo.</p>
---	---

### Art. 18 Ufficio presidenziale (Art. 77 lett. b LOP)

Ogni anno, all'inizio della prima Assemblea ordinaria, è designato l'Ufficio presidenziale composto da un presidente e due scrutatori. Il presidente dell'Assemblea può essere anche il presidente del Patriziato.	Ogni anno, all'inizio della prima Assemblea ordinaria, è designato l'Ufficio presidenziale composto da un presidente, <i>che sta in carica un anno. A ogni assemblea vengono eletti</i> due scrutatori. <i>Il presidente e i membri dell'Ufficio patriziale in carica o che lo furono nell'anno precedente non possono far parte dell'Ufficio presidenziale.</i>
---	---

### Art. 25 Casi di collisione (Art. 75 LOP)

Il patrizio il cui interesse personale è in collisione con quello del Patriziato nell'oggetto posto in deliberazione non può prendere parte né alla discussione, né al voto. Per uguale titolo sono esclusi dalla discussione e dal voto i suoi parenti nei seguenti gradi: coniuge, genitori, figli, fratelli, zii, nipoti consanguinei, cognati, suoceri, generi e nuore. L'interesse di un Ente di diritto pubblico non determina la collisione di interessi nei suoi membri. La collisione esiste invece per gli amministratori di persone giuridiche aventi scopo di lucro.	<i>Un patrizio non può prendere parte alle discussioni e al voto su oggetti che riguardano il suo personale interesse o quello di suoi parenti nei seguenti gradi: coniuge, partner registrati, conviventi di fatto, genitori, figli, fratelli, zii, nipoti consanguinei, cognati, suoceri, generi e nuore.</i>  <i>L'interesse di un ente di diritto pubblico e di un gremio o ente di diritto privato con scopi ideali e privi di fini economici non determina la collisione di interessi nei suoi membri.</i>  <i>La collisione esiste invece per gli amministratori e i dipendenti con funzioni dirigenziali di persone giuridiche aventi scopo di lucro.</i>
---	---

### Art. 34 Luogo (Art. 94 lett. a LOP)

L'Ufficio patriziale si riunisce nell'apposita sala patriziale.	L'Ufficio patriziale si riunisce <i>nella Sala</i> patriziale.
---	--

### Art. 38 Frequenza (Art. 97 LOP)

La partecipazione alle sedute è obbligatoria. L'assenza ingiustificata è punibile con una multa di fr. 20.-- per seduta inflitta dall'Ufficio patriziale.	La partecipazione alle sedute è obbligatoria. <i>Se il membro si sottrae, senza legittimo motivo, in modo deliberato e continuo ai doveri della propria carica, l'Ufficio segnala il caso all'autorità di vigilanza.</i>
---	--

### Art. 41 Collisione (Art. 99 LOP)

Un membro dell'Ufficio patriziale non può essere presente alle discussioni e al voto su oggetti che riguardano il suo personale interesse e quello dei suoi parenti secondo l'art. 75 LOP.	Un membro dell'Ufficio patriziale non può essere presente alle discussioni e al voto su oggetti che riguardano il suo personale interesse e quello dei suoi parenti secondo l'art. <i>25</i> (75 LOP) <i>L'interesse di un ente di diritto pubblico e di un gremio o ente di diritto privato con scopi ideali e privi di fini economici non determina la collisione di interessi nei suoi membri.</i> <i>La collisione esiste invece per gli amministratori e i dipendenti con funzioni dirigenziali di persone giuridiche aventi scopo di lucro.</i>
--	---

#### Art. 44 Incompatibilità (Art. 83 e 84 LOP)

La carica di presidente dell'Ufficio patriziale è incompatibile con quella di segretario. Non possono far parte contemporaneamente dello stesso Ufficio come presidente o membro: coniugi, genitori e figli, fratelli, suoceri con generi e nuore.	La carica di presidente dell'Ufficio patriziale è incompatibile con quella di segretario. Non possono far parte contemporaneamente dello stesso Ufficio come presidente o membro: coniugi, <i>partner registrati, conviventi di fatto</i> , genitori e figli, fratelli, suoceri con generi e nuore.
---	--

#### Art. 45 Verbale – Contenuto – Approvazione (Art. 94 lett. e LOP)

Il verbale è tenuto su registro, redatto seduta stante, letto, approvato e firmato dal presidente e dal segretario. Deve contenere la data della seduta, il nome dei presenti, le risoluzioni adottate, i voti espressi e il riassunto della discussione. Ogni membro dell'Ufficio può far iscrivere, seduta stante, come ha votato.	Il verbale è tenuto su registro, redatto seduta stante, <i>viene</i> letto, approvato e firmato dal presidente e dal segretario <i>la seduta seguente</i> . Deve contenere la data della seduta, il nome dei presenti, le risoluzioni adottate, i voti espressi e il riassunto della discussione. Ogni membro dell'Ufficio può far iscrivere, seduta stante, come ha votato.
---	--

#### Art. 49 Riconoscimenti finanziari (Art. 68 lett. i LOP)

a)I membri dell'Ufficio patriziale ricevono annualmente i seguenti onorari: - presidente da fr. 200.- a fr. 400.-; - vicepresidente da fr. 100.- a fr. 200.-; - membro da fr. 50.- a fr. 100.-. Ai membri dell'Ufficio patriziale e delle Commissioni, è corrisposta un'indennità per seduta da fr. 20.- a fr. 40.-  b)Il segretario riceve annualmente il seguente stipendio: da fr. 1'000.- a fr. 3'000.-.  c)La retribuzione è stabilita mediante Ordinanza, tra fr. 15.- e fr. 30.- orari netti. d)Per missioni e funzioni straordinarie autorizzate, i membri dell'Ufficio patriziale, delle Commissioni, il segretario e gli eventuali altri dipendenti o incaricati ricevono le seguenti indennità: - per mezza giornata fr. 50.- - per una giornata fr. 100.- - Le trasferte e le spese sopportate e giustificate sono rimborsate secondo le tariffe applicate dal Cantone.	a)I membri dell'Ufficio patriziale ricevono annualmente i seguenti onorari: - presidente da fr. 200.- a fr. 400.-; - vicepresidente da fr. 100.- a fr. 200.-; - membro da fr. 50.- a fr. 100.-. Ai membri dell'Ufficio patriziale e delle Commissioni, è corrisposta un'indennità per seduta da fr. 20.- a fr. 40.-  b)Il segretario riceve annualmente il seguente stipendio: da fr. 1'000.- a fr. 3'000.-.  c) La retribuzione <i>del personale avventizio</i> è stabilita mediante Ordinanza, tra fr. 15.00 e fr. 30.00 netti orari. d)Per missioni e funzioni straordinarie autorizzate, i membri dell'Ufficio patriziale, delle Commissioni, il segretario e gli eventuali altri dipendenti o incaricati ricevono le seguenti indennità: - per mezza giornata fr. 50.- - per una giornata fr. 100.- - Le trasferte e le spese sopportate e giustificate sono rimborsate secondo le tariffe applicate dal Cantone.
---	--

#### Art. 53 Commissione della gestione (Art. 68 lett. m e Art. 77 lett. f LOP)

La Commissione della gestione viene nominata, annualmente, in occasione della seconda Assemblea ordinaria. La Commissione della gestione si compone di 5 membri.	La Commissione della gestione viene nominata, <i>ogni 4 anni</i> , in occasione della seconda Assemblea ordinaria. La Commissione della gestione si compone di 5 membri. <i>La carica di membro della commissione della gestione è obbligatoria.</i>
---	--

## Art. 55 Incompatibilità (Art. 115 LOP)

Non possono far parte della Commissione: a) i membri dell'Ufficio patriziale; b) i congiunti nei gradi seguenti: coniuge, genitori e figli, fratelli, suoceri con generi e nuore, zii e nipoti consanguinei; c) coloro che si trovano nei detti gradi di parentela con i membri dell'Ufficio patriziale, ed il segretario.	Non possono far parte della Commissione: a) i membri dell'Ufficio patriziale; b) i congiunti nei gradi seguenti: coniuge , <i>partner registrati, conviventi di fatto</i> , genitori e figli, fratelli, suoceri con generi e nuore, zii e nipoti consanguinei; c) coloro che si trovano nei detti gradi di parentela con i membri dell'Ufficio patriziale, ed il segretario.
---	---

## Art. 61 Ispezione atti e rilascio di estratti (Art. 94 lett. f LOP, LIT legge informazione e trasparenza)

I membri dell'Ufficio patriziale e delle sue Commissioni hanno diritto di prendere visione, in ufficio o in archivio, di tutti gli atti riguardanti l'amministrazione patriziale. Lo stesso diritto spetta alle Commissioni dell'Assemblea per oggetti di loro pertinenza, durante il periodo che intercorre tra l'invio del messaggio e la consegna del rapporto scritto. Ogni patrizio può ottenere degli estratti delle risoluzioni dell'Ufficio patriziale e di quelle dell'Assemblea. Pari diritto è riconosciuto ad ogni persona che dimostri un interesse legittimo. Gli estratti riferentesi a deliberazioni di carattere strettamente personale sono rilasciati se il richiedente dimostra un interesse diretto.	I membri dell'Ufficio patriziale e delle sue Commissioni hanno diritto di prendere visione, in ufficio o in archivio, di tutti gli atti riguardanti l'amministrazione patriziale. Lo stesso diritto spetta alle Commissioni dell'Assemblea per oggetti di loro pertinenza, durante il periodo che intercorre tra l'invio del messaggio e la consegna del rapporto scritto. <i>Altri interessati possono accedere ai documenti solo se contemplato dalla LIT. I verbali e le registrazioni dell'Ufficio patriziale e delle Commissioni che deliberano a porte chiuse non sono accessibili (Art. 4 LIT)</i>
---	---

## Art. 63 a Ordinanze

L'Ufficio patriziale può emanare Ordinanze per disciplinare materie di competenza propria o delegata da Leggi o da Regolamenti. Le Ordinanze sono esposte all'albo patriziale per un periodo di almeno 15 giorni. Per quanto qui non specificato, riservate le Leggi federali, cantonali ed i Regolamenti patriziali, l'Ufficio patriziale emana le Ordinanze di propria competenza e quelle delegate dal presente Regolamento.	L'Ufficio patriziale può emanare Ordinanze per disciplinare materie di competenza propria o delegata da Leggi o da Regolamenti. Le Ordinanze sono esposte all'albo patriziale per un periodo di almeno <i>30</i> giorni, <i>durante i quali è ammesso ricorso al Consiglio di Stato</i> . Per quanto qui non specificato, riservate le Leggi federali, cantonali ed i Regolamenti patriziali, l'Ufficio patriziale emana le Ordinanze di propria competenza e quelle delegate dal presente Regolamento.
---	---

## Art. 67 Rinvio alla LOP e RALOP

*Per tutto quanto non contemplato nel presente regolamento si rinvia alle LOP (Legge organica patriziale) e al RaLOP (regolamento di applicazione della Legge organica patriziale).*

*L'entrata in vigore del presente regolamento annulla e sostituisce le precedenti versioni.*

L'Ufficio patriziale invita pertanto questa Onoranda Assemblea a voler approvare il seguente

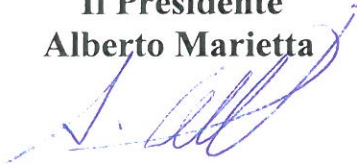
**PROGETTO DI RISOLUZIONE:**

1. E' approvata la revisione del Regolamento patriziale del Patriziato di Ravecchia, che concerne gli articoli 11, 12, 13, 15, 18, 25, 34, 38, 41, 44, 45, 49, 53, 55, 61, 63a e l'introduzione dell'art. 67 così come descritti nel messaggio patriziale del 12 marzo 2015.
2. Scaduti i termini di ricorso, il regolamento entrerà in vigore automaticamente dopo la ratifica da parte della sezione degli enti locali.

Con osservanza.

**PER L'UFFICIO PATRIZIALE DI RAVECCHIA**

**Il Presidente  
Alberto Marietta**



**La Segretaria  
Angela Grassi Ostini**

